



ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΠΛΗΡΩΜΩΝ ΚΑΙ ΕΛΕΓΧΟΥ  
ΚΟΙΝΟΤΙΚΩΝ ΕΝΙΣΧΥΣΕΩΝ ΠΡΟΣΑΝΑΤΟΛΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΓΓΥΗΣΕΩΝ  
(Ο.Π.Ε.Κ.Ε.Π.Ε.)

Έκδοση 1

## Ενημερωτικό φυλλάδιο για τη μεταβίβαση δικαιωμάτων ενίσχυσης 2024



## Λίγα λόγια σχετικά με το ενημερωτικό φυλλάδιο, που κρατάτε στα χέρια σας

Το παρόν φυλλάδιο έχει σκοπό την παροχή πληροφοριών με όσο το δυνατό πιο απλά λόγια σχετικά με τη διαδικασία μεταβίβασης των δικαιωμάτων ενίσχυσης το έτος 2024.

Στο φυλλάδιο μπορεί ο κάθε ενδιαφερόμενος γεωργός καθώς και τα κέντρα υποβολής δηλώσεων (ΚΥΔ) της ΕΑΕ 2024 να βρουν χρήσιμες πληροφορίες σχετικά με τη μεταβίβαση των δικαιωμάτων. Σε κάθε περίπτωση όμως θα πρέπει να συμβουλευτούν την υπ' αριθμ. 519/135068/2023 Υπουργική Απόφαση, που καθορίζει τη διαδικασία μεταβίβασης των δικαιωμάτων ενίσχυσης από το 2023 για τη νέα προγραμματική περίοδο καθώς και την σχετική εγκύκλιο μεταβιβάσεων του ΟΠΕΚΕΠΕ για το έτος 2024.

### 1. Είσαι επιλέξιμος για να μεταβιβάσεις δικαιώματα βασικής ενίσχυσης?

Σε περίπτωση που κατέχεις δικαιώματα ενίσχυσης το έτος ενίσχυσης 2023, μπορείς να τα μεταβιβάσεις σε άλλον γεωργό από το έτος ενίσχυσης 2024 και μετά. Μπορείς να μεταβιβάσεις τα δικαιώματα με ή χωρίς γη. Σε περίπτωση μεταβίβασης δικαιωμάτων με γη, η γη θα πρέπει να είναι ισάριθμος ή μεγαλύτερος αριθμός επιλέξιμων εκταρίων.

Επίσης μπορείς να τα μεταβιβάσεις είτε οριστικά (με πώληση ή όποια άλλου είδους οριστική συμφωνία) ή να τα εκμισθώσεις για ορισμένο χρονικό διάστημα. Με τη λήξη της περιόδου εκμίσθωσης των δικαιωμάτων, τα δικαιώματα επιστρέφουν αυτόματα στον ιδιοκτήτη.

Οι αντισυμβαλλόμενοι θα πρέπει να γνωρίζουν ότι, ακόμα και σε περίπτωση έγκρισης αίτησης μεταβίβασης, αν σε μέλλοντα χρόνο διαπιστωθεί αχρεωστήτως χορήγηση δικαιωμάτων στον μεταβιβαστή ή στον αποδέκτη, τα σχετικά ποσά θεωρούνται αχρεωστήτως καταβληθέντα και ανακτώνται σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις από τον γεωργό, που εκείνη τη χρονική στιγμή κατέχει τα δικαιώματα.

### 2. Είσαι επιλέξιμος ως αποδέκτης μεταβίβασης δικαιωμάτων βασικής ενίσχυσης?

Ο **αποδέκτης** της μεταβίβασης δικαιωμάτων 2024 θα πρέπει οπωσδήποτε να πληροί τις προϋποθέσεις του ενεργού γεωργού το 2024, αλλιώς η αίτηση μεταβίβασης δεν μπορεί να παράξει αποτέλεσμα!

Για να πληροί ο αποδέκτης τις προϋποθέσεις του ενεργού γεωργού θα πρέπει κατ' αρχάς να πληροί τις προϋποθέσεις του ορισμού του ως **γεωργό**, ότι δηλαδή πρόκειται για φυσικό ή νομικό

πρόσωπο, του οποίου η γεωργική εκμετάλλευση έχει έδρα στην ελληνική επικράτεια και ασκεί γεωργική δραστηριότητα. Στη συνέχεια ελέγχεται για το αν πληροί τις προϋποθέσεις ως ενεργός γεωργός το έτος 2024:

**1ο Βήμα:** Ελέγχεται το ύψος των άμεσων ενισχύσεων έτους 2023 του αποδέκτη, αν υπερβαίνει ή όχι το ποσό των 5.000 €. Σε περίπτωση που δεν το υπερβαίνει, θεωρείται αυτόματα ενεργός γεωργός για το 2024. (Σε περίπτωση που ο αποδέκτης της μεταβίβασης δεν έχει λάβει άμεσες ενισχύσεις το προηγούμενο έτος 2023 ή δεν υπέβαλλε ΕΑΕ 2023, ο θεωρείται ενεργός γεωργός ειδικά για το πρώτο έτος υποβολής της ΕΑΕ).

**2ο Βήμα:** Σε περίπτωση που το ύψος των άμεσων ενισχύσεων έτους 2023 υπερβαίνει το ποσό των 5.000 €, τα στοιχεία αποστέλλονται στο Υπουργείο Οικονομικών, προκειμένου να διαπιστωθεί :

- Είτε ότι οι άμεσες ενισχύσεις έτους 2023 αντιστοιχούν τουλάχιστον στο 5% των συνολικών εσόδων, που έχει αποκτήσει από μη γεωργικές δραστηριότητες, για το εν λόγω έτος 2023.
- Είτε ότι τα έσοδα από γεωργικές δραστηριότητες έτους 2023 αντιστοιχούν τουλάχιστον στο 10% των συνολικών εσόδων

**3ο Βήμα:** Σε περίπτωση που πληρείται μία από τις δύο προϋποθέσεις του βήματος 2, ο γεωργός θεωρείται ενεργός γεωργός για το έτος 2024.

**4ο Βήμα:** Γεωργοί, που επιπλέον ασκούν δραστηριότητες που εμπίπτουν στην λεγόμενη «αρνητική λίστα» και δικαιούνται να λάβουν άμεσες ενισχύσεις άνω των 5.000 € το 2023 θεωρούνται κατεχοχίν μη-ενεργοί γεωργοί. Στην «αρνητική λίστα» εμπίπτουν δραστηριότητες που δεν έχουν κύριο στόχο τους τη γεωργία και συγκεκριμένα αεροδρόμια, κάμπινγκ, ξενοδοχεία, γήπεδα, κτηματομεσιτικές εταιρείες και εκπαιδευτικά ιδρύματα. Οι γεωργοί της «αρνητικής λίστας» θεωρούνται ενεργοί γεωργοί εφόσον τα έσοδα από τις γεωργικές δραστηριότητες τους αποτελούν τουλάχιστον το 1/3 του κύκλου εργασιών.

Ο έλεγχος του κριτηρίου του ενεργού γεωργού γίνεται αποκλειστικά από την Ανεξάρτητη Αρχή Δημοσίων Εσόδων (ΑΑΔΕ) σε συνεργασία με τον ΟΠΕΚΕΠΕ. Απαραίτητη προϋπόθεση η υποβολή και εκκαθάριση της δήλωσης φορολογίας εισοδήματος για το φορολογικό έτος 2023. Ο έλεγχος βασίζεται:

- στους κωδικούς αριθμούς δραστηριότητας (ΚΑΔ) που έχουν δηλώσει οι γεωργοί στην εφορία (προκειμένου να διαπιστωθεί εάν οι γεωργοί ασκούν δραστηριότητες που εμπίπτουν στην λεγόμενη «αρνητική λίστα»).

- στους κωδικούς των εντύπων φορολογίας εισοδήματος Ε1 και Ε3, όπως ορίζονται κάθε έτος στις οδηγίες συμπλήρωσης των φορολογικών δηλώσεων από την ΑΑΔΕ για τον ορισμό των συνολικών εσόδων, των εσόδων από γεωργικές δραστηριότητες και από μη γεωργικές δραστηριότητες και όπως έχουν συμπληρωθεί από τους γεωργούς.

Κατά την υποβολή της αίτησης μεταβίβασης των δικαιωμάτων οι αντισυμβαλλόμενοι δεν γνωρίζουν με σιγουριά αν ο αποδέκτης είναι ενεργός το 2024. Όμως με βάση τα παραπάνω μπορούν να έχουν μία εικόνα και να πράξουν ανάλογα.

Από το κριτήριο του ενεργού γεωργού εξαιρούνται οι κληρονόμοι, στην περίπτωση της μεταβίβασης λόγω κληρονομιάς. Όμως, ο κληρονόμος θα πρέπει να πληροί τις προϋποθέσεις του ενεργού γεωργού προκειμένου να λάβει άμεσες ενισχύσεις το 2024.

### 3. Μεταβίβαση δικαιωμάτων και γης και μεταβίβαση δικαιωμάτων χωρίς γη

Τα δικαιώματα ενίσχυσης των τριών περιφερειών ΠΕ1, ΠΕ2 και ΠΕ3, συμπεριλαμβανομένων των δικαιωμάτων της κληρονομιάς, μπορούν να μεταβιβάζονται και να ενεργοποιούνται μόνο εντός της ίδιας περιφέρειας ΠΕ1, ΠΕ2 και ΠΕ3.

Αυτό σημαίνει ότι:

- σε περίπτωση που η μίσθωση ή η οριστική μεταβίβαση των δικαιωμάτων ενίσχυσης ΠΕi συνοδεύεται από μίσθωση ή μεταβίβαση γης αντίστοιχα, επιτρέπεται μόνο εάν συνοδεύεται από μίσθωση ή μεταβίβαση τουλάχιστον ισοδύναμου αριθμού επιλέξιμων εκταρίων, τα οποία έχουν χαρακτηριστεί ως περιφέρεια ΠΕi
- σε περίπτωση που η μίσθωση ή η οριστική μεταβίβαση των δικαιωμάτων ενίσχυσης ΠΕi δε συνοδεύεται από μίσθωση ή μεταβίβαση γης ΠΕi αντίστοιχα, μπορεί ο αποδέκτης να τα ενεργοποιήσει μόνο σε επιλέξιμες εκτάσεις ισοδύναμου ή μεγαλύτερου αριθμού εκταρίων, τα οποία έχουν χαρακτηριστεί ως περιφέρεια ΠΕi

Σε περίπτωση μίσθωσης δικαιωμάτων ενίσχυσης με γη, τα δικαιώματα και η έκταση μισθώνονται για την ίδια χρονική περίοδο.

### 4. Πως και πότε μπορώ να υποβάλλω αίτηση μεταβίβασης δικαιωμάτων?

Οι αντισυμβαλλόμενοι μπορούν να έρθουν σε συμφωνία για τη μεταβίβαση των δικαιωμάτων με οποιοδήποτε τρόπο και όποτε επιθυμούν. Όμως για να παράξει αποτέλεσμα ένα δεδομένο έτος ενίσχυσης, η συμφωνία αυτή θα πρέπει να ανακοινωθεί στον ΟΠΕΚΕΠΕ, που είναι ο αρμόδιος

φορέας για την υποβολή και την εξέταση των αιτήσεων μεταβίβασης.

Η ανακοίνωση της μεταβίβασης γίνεται μέσω υποβολής αίτησης σε διαδικτυακή εφαρμογή του ΟΠΕΚΕΠΕ <https://entitlements.opekepe.gov.gr> και με χρήση υποδειγμάτων, διαμορφωμένα από τον ΟΠΕΚΕΠΕ, ανάλογα με την κατηγορία της μεταβίβασης δικαιωμάτων.

**Για το έτος ενίσχυσης 2024 οι αιτήσεις μεταβίβασης που υποβάλλονται στη διαδικτυακή εφαρμογή ως την καταληκτική ημερομηνία 20/10/2024!**

## 5. Κατηγορίες και υποδείγματα μεταβίβασης δικαιωμάτων βασικής ενίσχυσης

Για το έτος 2024 διατίθενται τα παρακάτω υποδείγματα για τη μεταβίβαση δικαιωμάτων βασικής ενίσχυσης:

- Μεταβίβαση δικαιωμάτων με μεταβίβαση γης (Υπόδειγμα 1)
- Μεταβίβαση δικαιωμάτων χωρίς μεταβίβαση γης (Υπόδειγμα 2)
- Μεταβίβαση δικαιωμάτων λόγω κληρονομιάς (Υπόδειγμα 5)
- Μίσθωση δικαιωμάτων με μίσθωση γης (Υπόδειγμα 6)
- Αλλαγή προσωπικών στοιχείων (Υπόδειγμα 7)
- Λύση μίσθωσης δικαιωμάτων με ή χωρίς μίσθωση γης (Υπόδειγμα 8)
- Μίσθωση δικαιωμάτων χωρίς γη (Υπόδειγμα 9)
- Ταυτόχρονη μεταβίβαση κληρονομιάς (Υπόδειγμα 11)
- Ταυτόχρονη μεταβίβαση λύσης μίσθωσης (Υπόδειγμα 12)

Στην περίπτωση οριστικής μεταβίβασης **χωρίς γη**, εφαρμόζεται παρακράτηση ύψους **25%** επί του αριθμού των δικαιωμάτων! Από την εφαρμογή της παρακράτησης εξαιρείται η οριστική μεταβίβαση δικαιωμάτων χωρίς γη, στην περίπτωση που οι συμβαλλόμενοι είναι συγγενείς α' βαθμού ή σύζυγοι.

Ο αποδέκτης θα χάσει οριστικά το 25% του αριθμού των δικαιωμάτων, όμως τα δικαιώματα οδηγούνται στα περιφερειακά αποθέματα και προσαυξάνουν τα διαθέσιμα ποσά του Εθνικού Αποθέματος για τη χορήγηση δικαιωμάτων σε γεωργούς νεαρής ηλικίας ή νεοεισερχόμενους γεωργούς.

**Με την υπογραφή και υποβολή της αίτησης μεταβίβασης θεωρείται δεδομένο ότι οι αντισυμβαλλόμενοι γνωρίζουν την εφαρμογή της παρακράτησης καθώς και των τυχόν εξαιρέσεων, όπως αυτές κάθε φορά ορίζονται στην Υπουργική Απόφαση και στην εγκύκλιο μεταβιβάσεων του ΟΠΕΚΕΠΕ.**

## 6. Υποβολή αίτησης μεταβίβασης δικαιωμάτων βασικής ενίσχυσης στην διαδικτυακή εφαρμογή

Για το έτος ενίσχυσης 2024 ισχύουν τα παρακάτω, όσον αφορά στην υποβολή της αίτησης μεταβίβασης:

1. Η υποβολή της αίτησης μεταβίβασης γίνεται ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΑ μέσω της διαδικτυακής εφαρμογής και δεν αποστέλλεται φυσικός φάκελος στο αρμόδιο γραφείο του ΟΠΕΚΕΠΕ. Τα απαραίτητα δικαιολογητικά της κάθε κατηγορίας μεταβίβασης δικαιωμάτων υποβάλλονται σε ηλεκτρονική μορφή (μετά από σάρωση) στην εφαρμογή.

Οι κάθε λογής έλεγχοι τόσο του ΟΠΕΚΕΠΕ όσο και όλων των ενωσιακών και εθνικών ελεγκτικών μηχανισμών διενεργούνται επί των πρωτοτύπων δικαιολογητικών. Για τον λόγο αυτό μετατίθεται στους αντισυμβαλλόμενους η **υποχρέωση να τηρούν ατομικό φάκελο με τα πρωτότυπα δικαιολογητικά για τουλάχιστον μία πενταετία**, για την περίπτωση που αυτά για οποιονδήποτε λόγο αναζητηθούν από τον ΟΠΕΚΕΠΕ.

2. Πέρα από τη δυνατότητα της ακύρωσης μίας υποβληθείσας αίτησης μεταβίβασης, υπάρχει η δυνατότητα της **τροποποίησης μίας οριστικοποιημένης αίτησης μεταβίβασης**, όσον αφορά στην κατηγορία μεταβίβασης (Υπόδειγμα), στον αριθμό, το είδος των δικαιωμάτων καθώς και στα επιλέξιμα αγροτεμάχια, τα οποία ο μεταβιβαστής επιθυμεί να μεταβιβάσει.

## 7. Αλλαγές στις μεταβιβάσεις έτους ενίσχυσης 2024 σε σχέση με το έτος ενίσχυσης 2023

1. Προκειμένου το 2024 η αίτηση μεταβίβασης να υποβληθεί στον ΟΠΕΚΕΠΕ είναι απαραίτητη η δημιουργία της από τον μεταβιβαστή και η αποδοχή της από τον αποδέκτη (εκτός της περίπτωσης μεταβίβασης λόγω κληρονομιάς), οι οποίοι εισέρχονται στην εφαρμογή των μεταβιβάσεων με τους προσωπικούς τους κωδικούς TAXISnet (εκτός της περίπτωσης μεταβίβασης λόγω κληρονομιάς).
2. Το έτος 2024 είναι απαραίτητη η επισύναψη όλων των δικαιολογητικών στην διαδικτυακή εφαρμογή της μεταβίβασης. Αναλυτικά τα δικαιολογητικά για κάθε κατηγορία μεταβίβασης περιγράφονται στην εγκύκλιο μεταβιβάσεων 2024.

3. Με την ταυτοποίηση μεταβιβαστή και αποδέκτη μέσω των κωδικών τους TAXISnet κατά την υποβολή της αίτησης μεταβίβασης δεν είναι πλέον απαραίτητη η εκτύπωση του υποδείγματος της μεταβίβασης, η υπογραφή του από τους συμβαλλόμενους, η βεβαίωση του γνησίου της υπογραφής του καθενός ξεχωριστά από αρμόδια αρχή και η επισύναψη του στη διαδικτυακή εφαρμογή της μεταβίβασης. Εξαιρούνται τα νομικά πρόσωπα, τα οποία υποχρεούνται να επισυνάψουν στη διαδικτυακή εφαρμογή το υπόδειγμα της μεταβίβασης, υπογεγραμμένο από το φυσικό πρόσωπο που έχει την αρμοδιότητα να μεταβιβάσει ή να αποδεχτεί τα δικαιώματα και βεβαιωμένο για το γνήσιο της υπογραφής από αρμόδια αρχή.

## Συχνές ερωτήσεις και απαντήσεις

### I. Γενικά

1. **Γεωργός, ο οποίος έχει στη διάθεσή του μόνο μισθωμένα δικαιώματα ενίσχυσης, μπορεί να τα μεταβιβάσει?**

Δεν είναι δυνατή η μεταβίβαση μισθωμένων δικαιωμάτων.

2. **Τι γίνεται στην περίπτωση που έχει υποβληθεί ήδη η ΕΑΕ 2024 από τον μεταβιβαστή και επιθυμεί μετά να προβεί σε αίτηση μεταβίβασης?**

Θεωρητικά ο κάθε γεωργός προγραμματίζει για το κάθε έτος τι θέλει να κάνει από πριν με τα δικαιώματα του και υποβάλλει ανάλογα την αίτηση ΕΑΕ και την αίτηση μεταβίβασης.

3. **Έχω στην κατοχή μου δικαιώματα ενίσχυσης, τα οποία όμως δεν πληρώθηκα το 2023 γιατί η αξία τους ήταν χαμηλότερη των 150 €. Είναι δυνατή η μεταβίβαση τους?**

Όλα τα δικαιώματα που έχει στην κατοχή του ο γεωργός, με οποιαδήποτε μοναδιαία αξία μπορούν να μεταβιβαστούν το 2024 εκτός από δικαιώματα που αποκτήθηκαν από τα περιφερειακά αποθέματα 2023. Η μεταβίβαση δικαιωμάτων με προέλευση Εθνικό απόθεμα, τα οποία χορηγήθηκαν την προγραμματική περίοδο 2023-2027 δεν επιτρέπεται για μία πενταετία από το έτος κατανομής τους, εκτός από περιπτώσεις θανάτου ή ανωτέρας βίας.

Επισημαίνεται ότι ο γεωργός δε λαμβάνει ενίσχυση, αν το συνολικό ποσό των άμεσων ενισχύσεων που δικαιούται είναι χαμηλότερο των 150 €, όπου με την έννοια άμεσες ενισχύσεις νοούνται :

- η ενίσχυση βασικής εισοδηματικής στήριξης για τη βιωσιμότητα
- τα οικολογικά σχήματα
- οι συνδεδεμένες ενισχύσεις
- η αναδιανεμητική ενίσχυση
- η ειδική ενίσχυση βάμβακος
- η ενίσχυση γεωργών νεαρής ηλικίας του Πυλώνα I

#### 4. Ελάχιστος αριθμός δικαιωμάτων, που μπορεί να μεταβιβάσει ο γεωργός

Το δικαίωμα ενίσχυσης υπολογίζεται με έως και 2 δεκαδικά στοιχεία. Αυτό συνεπάγεται ότι δεν είναι δυνατή η μεταβίβαση τμήματος των δικαιωμάτων μικρότερο του 0,01

## ΥΠΟΒΟΛΗ ΤΗΣ ΑΙΤΗΣΗΣ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗΣ

### 1. Πως υποβάλλω το 2024 την αίτηση μεταβίβασης στον ΟΠΕΚΕΠΕ?

Το επιθυμητό υπόδειγμα μεταβίβασης **δεν συμπληρώνεται χειρόγραφα και δεν υποβάλλεται στον ΟΠΕΚΕΠΕ ιδιοχειρώς ή με συστημένη επιστολή αλλά αποκλειστικά μέσω της διαδικτυακής εφαρμογής <https://entitlements.opekepe.gov.gr>**

Μετά την καταχώρηση των προσωπικών στοιχείων των συμβαλλόμενων στην διαδικτυακή εφαρμογή εμφανίζονται ο αριθμός, η προέλευση και η περιφέρεια των δικαιώματα βασικής ενίσχυσης, που έχουν χορηγηθεί στον δικαιούχο και εκείνος **επιλέγει τα δικαιώματα που επιθυμεί να μεταβιβάσει** καθώς και τα στοιχεία των επιθυμητών προς μεταβίβαση αγροτεμαχίων (στην περίπτωση μεταβίβασης δικαιωμάτων με γη).

Τα μόνα δικαιολογητικά, που συμπληρώνονται χειρόγραφα (με την έννοια ότι δεν εμφανίζονται συμπληρωμένα μέσα από την διαδικτυακή εφαρμογή μεταβιβάσεων 2024) , είναι:

- α) η Υπεύθυνη Δήλωση κατανομής της εκμετάλλευσης στην κατηγορία “Μεταβίβαση δικαιωμάτων λόγω κληρονομιάς”
- β) η Υπεύθυνη Δήλωση ακύρωσης της αίτησης μεταβίβασης, σε περίπτωση που οι συμβαλλόμενοι επιθυμούν την ακύρωση μίας ήδη υποβληθείσας (οριστικοποιημένης) αίτησης μεταβίβασης

Τα παραπάνω **δεν αποστέλλονται σε έντυπη μορφή** αλλά επισυνάπτονται ως ηλεκτρονικό αρχείο στην διαδικτυακή εφαρμογή ως δικαιολογητικό.

### 2. Μετά την ηλεκτρονική υποβολή της αίτησης μεταβίβασης στον ΟΠΕΚΕΠΕ, να στείλω στον



**ΟΠΕΚΕΠΕ και τον φάκελο με όλα τα δικαιολογητικά για να είμαι σίγουρος ότι την παρέλαβε?**

Από το 2016 η υποβολή της αίτησης μεταβίβασης δικαιωμάτων γίνεται αποκλειστικά μέσω της διαδικτυακής εφαρμογής με την επιλογή “Οριστικοποίηση”. Μετά την οριστικοποίηση της αίτησης και εκτυπώνοντας το διαβιβαστικό της αίτησης, ο χρήστης λαμβάνει γνώση του του αριθμού πρωτοκόλλου και της ημερομηνίας υποβολής της αίτησης στον ΟΠΕΚΕΠΕ. Όλα τα δικαιολογητικά επισυνάπτονται στην ηλεκτρονική αίτηση πριν την οριστικοποίηση.

**Δεν αποστέλλεται πλέον ο φάκελος σε έντυπη μορφή** με την αίτηση μεταβίβασης και τα δικαιολογητικά παρά μόνο σε περίπτωση που ζητηθούν με συστημένη επιστολή από τον ΟΠΕΚΕΠΕ η προσκόμιση περαιτέρω δικαιολογητικών, αυτά υποβάλλονται ιδιοχειρώς ή μέσω ταχυδρομείου στον ΟΠΕΚΕΠΕ.

**3. Μετά την οριστικοποίηση της αίτησης έχω τη δυνατότητα εκτύπωσης του διαβιβαστικού. Το υπογράφω και το στέλνω στον ΟΠΕΚΕΠΕ?**

Με την υποβολή της αίτησης μεταβίβασης (οριστικοποίηση), λαμβάνει αυτόματα αριθμό και ημερομηνία πρωτοκόλλου εισερχομένου εγγράφου στον ΟΠΕΚΕΠΕ. Οι συμβαλλόμενοι εκτυπώνουν την οριστικοποιημένη αίτηση μεταβίβασης, στο διαβιβαστικό της οποίας εμφανίζονται ο αριθμός και η ημερομηνία πρωτοκόλλου, η οποία φυλάσσεται υποχρεωτικά για μία πενταετία τουλάχιστον στο προσωπικό τους αρχείο, μαζί με τα πρωτότυπα δικαιολογητικά, τα οποία μπορούν ανά πάσα στιγμή να αναζητηθούν από τον ΟΠΕΚΕΠΕ στα πλαίσια ελέγχου.

**4. Πότε υποβάλλω μία ταυτόχρονη αίτηση μεταβίβασης στον ΟΠΕΚΕΠΕ?**

Σε περίπτωση που επιθυμώ (α) να κληρονομήσω δικαιώματα ενίσχυσης ή (β) να λύσω τη μίσθωση δικαιωμάτων ενίσχυσης και ταυτόχρονα, το ίδιο έτος ενίσχυσης, να μεταβιβάσω τα εν λόγω δικαιώματα (που έχω κληρονομήσει ή έχει λυθεί η μίσθωσή τους) σε άλλον γεωργό, δεν υποβάλλω πλέον δύο ξεχωριστές αιτήσεις αλλά μία ενιαία, την ταυτόχρονη αίτηση μεταβίβασης Φ11 ή Φ12 αντίστοιχα. Όλα τα δικαιολογητικά επισυνάπτονται στην ηλεκτρονική αίτηση και δεν αποστέλλεται πλέον ο φάκελος με την αίτηση μεταβίβασης και τα δικαιολογητικά.

- Σε περίπτωση που κατέχω ήδη δικαιώματα ενίσχυσης, τα οποία θέλω να μεταβιβάσω οριστικά χωρίς γη και κληρονομώ και δικαιώματα το 2024, υποβάλλω το Υπόδειγμα Φ5, για αυτά που θέλω να κληρονομήσω και το Υπόδειγμα 2 για τα δικά μου, που θέλω να μεταβιβάσω.
- Σε περίπτωση που κατέχω δικαιώματα ενίσχυσης το 2024 και κληρονομώ και δικαιώματα το 2024, και επιθυμώ να τα μεταβιβάσω το σύνολο των δικαιωμάτων μου, υποβάλλω το

Υπόδειγμα Φ11, για αυτά που θέλω να κληρονομήσω και να μεταβιβάσω και το Υπόδειγμα 2 για τα δικά μου, που θέλω να μεταβιβάσω.

#### **4. Πότε υποβάλλω μία αίτηση μεταβίβασης στον ΟΠΕΚΕΠΕ λόγω ανωτέρας βίας?**

Σε περίπτωση που δεν έχω υποβάλλει εμπρόθεσμα για το έτος ενίσχυσης 2024 (δηλαδή ως 20/10/2024) την αίτηση μεταβίβασης, έχω τη δυνατότητα να την υποβάλλω για το έτος ενίσχυσης 2024 ως 27/10/2024, επισυνάπτοντας υποχρεωτικά και δικαιολογητικά, που στοιχειοθετούν τους λόγους ανωτέρας βίας, που δεν μου επέτρεψαν την εμπρόθεσμη υποβολή της αίτησης μεταβίβασης. Όλα τα δικαιολογητικά επισυνάπτονται στην ηλεκτρονική αίτηση και δεν αποστέλλεται ο φάκελος σε έντυπη μορφή με την αίτηση μεταβίβασης και τα δικαιολογητικά. Μετά από έλεγχο των δικαιολογητικών ανωτέρας βίας ο γεωργός ενημερώνεται για το αν η αίτηση έγινε δεκτή για το έτος 2024. Σε περίπτωση απόρριψης, μπορεί να υποβάλλει εκ νέου αίτηση για το έτος ενίσχυσης 2025.

#### **5. Μέχρι πότε μπορώ να ακυρώσω μία αίτηση μεταβίβασης και να υποβάλλω μία νέα αίτηση μεταβίβασης για το έτος 2024?**

Ακύρωση αίτησης μπορεί να υποβληθεί από την ημερομηνία οριστικοποίησης της ως και την 27/10/2024.

Σε περίπτωση όμως που επιθυμώ να υποβάλλω νέα αίτηση, σε αντικατάσταση αυτής, που έχει ακυρωθεί, καταληκτική ημερομηνία υποβολής των αιτήσεων μεταβίβασης παραμένει η 20 Οκτωβρίου 2024.

#### **6. Ποια είναι η διαφορά μεταξύ ακύρωσης και τροποποίησης της αίτησης μεταβίβασης?**

Τόσο η ακύρωση όσο και η τροποποίηση εφαρμόζονται επί αιτήσεων μεταβίβασης, που έχουν υποβληθεί (οριστικοποιηθεί) στον ΟΠΕΚΕΠΕ. Σε αιτήσεις, που δεν έχουν οριστικοποιηθεί και βρίσκονται σε πρόχειρη μορφή, μπορούν να γίνουν αλλαγές επί της αίτησης μεταβίβασης.

Η διαφορά μεταξύ της ακύρωσης και της τροποποίησης μίας αίτησης μεταβίβασης είναι ότι με την ακύρωση δεν υφίσταται πλέον η υποβληθείσα (οριστικοποιημένη) αίτηση μεταβίβασης ενώ με την τροποποίηση ο γεωργός μπορεί να τροποποιήσει το υπόδειγμα, τα δικαιώματα και τα αγροτεμάχια, που τυχόν θέλει να μεταβιβάσει ακόμα και μετά την ημερομηνία υποβολής της εμπρόθεσμης αίτησης μεταβίβασης (20/10/2024) ως και την 27/10/2024. Κάθε τροποποίηση μίας υποβληθείσας αίτησης μεταβίβασης πρέπει να συνοδεύεται και από τα δικαιολογητικά, που πιστοποιούν την τροποποίηση **και να υποβάλλεται (οριστικοποιείται) εκ νέου στον ΟΠΕΚΕΠΕ.**

**7. Μπορεί μεταβιβαστής δικαιωμάτων το 2024 να είναι και αποδέκτης μεταβίβασης την ίδια χρονιά? Παίζει ρόλο η σειρά των μεταβιβάσεων που θα γίνει ή ο αριθμός πρωτοκόλλου της αίτησης μεταβίβασης?**

Μπορείς το ίδιο έτος να μεταβιβάσεις το σύνολο ή τμήμα των δικαιωμάτων σου και να σου μεταβιβαστούν δικαιώματα από άλλο γεωργό, αρκεί οι αιτήσεις να υποβληθούν (οριστικοποιηθούν) ως την καταληκτική ημερομηνία υποβολής των αιτήσεων μεταβίβασης του έτους 2024, δηλαδή 20/10/2024.

## **ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗΣ**

**1. Υπάρχει διαθήκη του θανόντα αλλά η κληρονομιά των δικαιωμάτων ακολουθεί τις διατάξεις της εξ' αδιαθέτου διαδοχής. Πως υποβάλλω την αίτηση μεταβίβασης λόγω κληρονομιάς?**

Όταν υπάρχει δημοσιευμένη διαθήκη, στην οποία όμως δε γίνεται αναφορά στα δικαιώματα ενίσχυσης ή εν γένει στην κινητή περιουσία του θανόντα, τα δικαιώματα ενίσχυσης κληρονομούνται βάσει των διατάξεων της εξ' αδιαθέτου διαδοχής. Σε μία τέτοια περίπτωση επιλέγεται στην αίτηση μεταβίβασης λόγω κληρονομιάς το πεδίο “μικτή”, υποβάλλεται η διαθήκη (προκειμένου να επιβεβαιωθεί από τον διοικητικό έλεγχο της αίτησης ότι δεν γίνεται αναφορά στα παραπάνω) καθώς και τα απαραίτητα παραστατικά στην περίπτωση της εξ' αδιαθέτου διαδοχής (πιστοποιητικό πλησιεστέρων συγγενών και η Υ/Δ κατανομής των δικαιωμάτων βασικής ενίσχυσης).

**2. Βάσει διαθήκης, τα δικαιώματα κληρονομούνται από δύο κληρονόμους, οι οποίοι συμφωνούν να τα κληρονομήσει ο ένας εκ των δύο. Πως υποβάλλεται η αίτηση μεταβίβασης λόγω κληρονομιάς?**

Σε μία τέτοια περίπτωση υποβάλλει αίτηση μεταβίβασης δικαιωμάτων ενίσχυσης λόγω κληρονομιάς ο κληρονόμος εκ διαθήκης, που επιθυμεί να κληρονομήσει το σύνολο των δικαιωμάτων, επιλέγεται στην αίτηση μεταβίβασης λόγω κληρονομιάς το πεδίο “διαθήκη”, υποβάλλονται όλα τα απαραίτητα παραστατικά στην περίπτωση της κληρονομιάς εκ διαθήκης μαζί με την Υ/Δ κατανομής των δικαιωμάτων βασικής ενίσχυσης, συμπληρωμένη από τους κληρονόμους εκ διαθήκης.

**3. Μεταβίβαση δικαιωμάτων με γη**

Σε περίπτωση οριστικής μεταβίβασης δικαιωμάτων με γη (Υπόδειγμα 1) ή μίσθωσης δικαιωμάτων με γη (Υπόδειγμα 6) τα αγροτεμάχια θα πρέπει να εμφανίζονται **ως επιλέξιμα στο ΟΠΣ έτους**

**2023.** Στην περίπτωση που ο μεταβιβαστής δεν το δήλωσε ο ίδιος το 2023, γιατί το αγόρασε μετά τις 31.05.2023, επισυνάπτεται στην αίτηση μεταβίβασης ως παραστατικό και το συμβόλαιο αγοραπωλησίας.

**4. Ο θανών έπρεπε να έχει δηλώσει στην ΕΑΕ τα αγροτεμάχια του, έτσι ώστε αυτά μεταβιβαστούν στον κληρονόμο ή αρκεί να υπήρχαν στο Ε9 του? Ο κληρονόμος, για τον οποίο εγκρίθηκε μεταβίβαση λόγω κληρονομιάς, πρέπει να δηλώσει στην ΕΑΕ 2024 αυτά τα αγροτεμάχια που κληρονόμησε (πιθανόν και άλλα που έχει) ή μπορεί να δηλώσει εντελώς άλλα αγροτεμάχια ?**

Η μεταβίβαση δικαιωμάτων λόγω κληρονομιάς (Υπόδειγμα 5) αποτελεί μία μεταβίβαση δικαιωμάτων χωρίς γη, στην οποία δεν εφαρμόζεται παρακράτηση 25% επί του αριθμού των δικαιωμάτων και ο κληρονόμος μπορεί να δηλώσει στην ΕΑΕ 2024 είτε τις κληρονομηθείσες είτε όποιες άλλες εκτάσεις επιθυμεί, αρκεί να είναι επιλέξιμες και να ανήκουν στην ίδια περιφέρεια με τα δικαιώματα, που κληρονομεί, προκειμένου να ενεργοποιηθούν τα δικαιώματα ενίσχυσης. Μόνο στην περίπτωση της ταυτόχρονης μεταβίβασης (Υπόδειγμα 11) και όταν ο κληρονόμος επιθυμεί να μεταβιβάσει τα κληρονομηθέντα δικαιώματα μαζί με γη και δεν έχει δηλώσει άλλη γη πέρα από την κληρονομηθείσα χρειάζεται η απόδειξη ότι η επιλέξιμη έκταση του θανόντα έχει περιέλθει στον κληρονόμο, προκειμένου εκείνος να μπορεί να την μεταβιβάσει. Αλλιώς μπορεί να επιλέξει ως ταυτόχρονη μεταβίβαση τη μεταβίβαση δικαιωμάτων χωρίς γη (Υπόδειγμα 2) ή τη μίσθωση δικαιωμάτων χωρίς γη (Υπόδειγμα 9).

**5. Τι σημαίνει η φράση “δεν είναι δυνατή η μεταβίβαση δικαιωμάτων ενίσχυσης που έχουν οδηγηθεί στο Εθνικό Απόθεμα”?**

Δικαιώματα, που δεν έχουν ενεργοποιηθεί ή πληρωθεί για δύο συνεχόμενα χρόνια οδηγούνται στα περιφερειακά αποθέματα . Έτσι, για το έτος ενίσχυσης 2024, δικαιώματα ενίσχυσης που δεν ενεργοποιήθηκαν ή δεν πληρώθηκαν το 2022 και το 2023, θα οδηγηθούν στο περιφερειακά αποθέματα του έτους 2024

**6. Σε διαθήκη αναφέρεται ότι ο θανών κάτοχος δικαιωμάτων βασικής ενίσχυσης "αφήνει τα δικαιώματα του από την ενιαία ενίσχυση αγροτών" στον αδερφό του. Υπάρχει πρόβλημα στην διατύπωση «την ενιαία ενίσχυση αγροτών», εφόσον πλέον λέγονται δικαιώματα βασικής εισοδηματικής στήριξης για τη βιωσιμότητα ?**

Το γεγονός ότι αλλάζει ο κανονισμός και τα δικαιώματα ενιαίας ενίσχυσης καταργήθηκαν και αντικαταστάθηκαν από τα δικαιώματα βασικής ενίσχυσης και αυτά με τη σειρά τους με τα δικαιώματα βασικής εισοδηματικής στήριξης για τη βιωσιμότητα, δεν επηρεάζει το γεγονός ότι αποτελούν δικαιώματα. Το βασικό είναι στον θανόντα να κατέχει δικαιώματα ενίσχυσης και να προκύπτει από τη διαθήκη ότι επιθυμεί τη μεταβίβαση τους.

#### **7. Τι γίνεται σε περίπτωση αποδέκτη μεταβίβασης δικαιωμάτων, όταν είναι νομικό πρόσωπο?**

Σε ένα νομικό πρόσωπο μπορούν και να χορηγηθούν δικαιώματα και να μεταβιβαστούν δικαιώματα. Στην περίπτωση της οριστικής μεταβίβασης δικαιωμάτων χωρίς γη εφαρμόζεται αναγκαστικά παρακράτηση 25% επί του αριθμού των μεταβιβασθέντων δικαιωμάτων, γιατί δεν νοείται συγγένεια α' βαθμού νομικού προσώπου με φυσικό πρόσωπο.

#### **5. Τι σημαίνει η φράση “δεν είναι δυνατή η μεταβίβαση δικαιωμάτων βασικής ενίσχυσης που χορηγήθηκαν από το Εθνικό Απόθεμα 2023”?**

Σύμφωνα με το άρθρο 12 της υπ' αριθμ. 520/135074/2023 ΥΑ, δικαιώματα που χορηγήθηκαν από τα περιφερειακά αποθέματα το έτος 2023 δεν μεταβιβάζονται για μια πενταετία. Έτσι, το έτος 2024 δεν εγκρίνονται μεταβιβάσεις δικαιωμάτων ενίσχυσης που αποκτήθηκαν από τα περιφερειακά αποθέματα έτους 2023 με εξαίρεση (α) την περίπτωση κληρονομιάς ή (β) περιπτώσεις ανωτέρας βίας ή/και εξαιρετικών περιστάσεων.

(α) Σε περίπτωση που ο δικαιούχος αποβιώσει και επιβάλλεται η μεταβίβαση δικαιωμάτων από τα περιφερειακά αποθέματα έτους 2023 λόγω κληρονομιάς, ισχύουν τα οριζόμενα στο σημείο 9.3 της παρούσας εγκυκλίου μεταβιβάσεων.

(β) Σε περίπτωση που μετά από την αίτηση χορήγησης δικαιωμάτων βασικής εισοδηματικής στήριξης από τα περιφερειακά αποθέματα έτους 2023 προέκυψαν συνθήκες ανωτέρας βίας ή/και εξαιρετικών περιστάσεων που απαγορεύουν επί μακρόν την άσκηση γεωργικής δραστηριότητας του δικαιούχου και επιβάλλουν τη μεταβίβαση δικαιωμάτων που αποκτήθηκαν από τα περιφερειακά αποθέματα έτους 2023, η υποβολή της αίτησης μεταβίβασης συνοδεύεται υποχρεωτικά και από τις σχετικές αποδείξεις στοιχειοθέτησης της ανωτέρας βίας.

Για τη μεταβίβαση δικαιωμάτων από τα περιφερειακά αποθέματα έτους 2023 λόγω

ανωτέρας βίας ή/και εξαιρετικών περιστάσεων ισχύουν οι καταληκτικές ημερομηνίες εμπρόθεσμης υποβολής, ακύρωσης ή τροποποίησης εμπρόθεσμα υποβληθείσας αίτησης μεταβίβασης δικαιωμάτων ενίσχυσης όπως αυτές ορίζονται στα σημεία 2.3, 3 και 4 της εγκυκλίου μεταβιβάσεων για το έτος ενίσχυσης 2024.

#### **6. Μεταβίβαση σε πολίτη κράτους, που δεν είναι μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης**

Απαιτείται η προσκόμιση άδειας διαμονής επί μακρόν διαμένοντος, η οποία επιτρέπει πλήρη πρόσβαση στην αγορά εργασίας ή πρόσβαση στην επιχειρηματική δραστηριότητα. Άδειες διαμονής που παρέχουν πρόσβαση στη μισθωτή ή στην εξαρτημένη εργασία δεν γίνονται αποδεκτές.